

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN THANH TRÌ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : ~~22.97~~/TB-CCTHADS

Thanh Trì, ngày 13 tháng 6 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự, được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 84/2023/QĐST-DS ngày 16 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 367/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 38/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Do Người phải thi hành án nộp đơn yêu cầu và chi phí thẩm định giá lại tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì- địa chỉ: KM12+500 đường Ngọc Hồi, xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá lại các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu căn hộ P901 CT12 dự án khu nhà ở thương mại ô đất N01B, N02 khu đô thị mới Tứ Hiệp, xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, Hà Nội mang giấy chứng nhận số CY365655, số vào sổ cấp GCN: CS 55531 do Sở Tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 24/11/2020 cho ông Phạm Trung Việt và bà Chủ Thị Minh Hà. Ngày 30/5/2022, Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội xác nhận chuyển nhượng cho chị Nguyễn Huyền Linh sinh năm 2003 theo hồ sơ số 006980.CN.004.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký gồm:**

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực của công ty (gồm giấy đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện, năng lực thẩm định giá, quy trình thực hiện, giấy tờ pháp lý, giới thiệu sản phẩm tiêu biểu trong năm,...) và các tài liệu khác có liên quan (các tổ chức thẩm định giá chịu trách nhiệm về tính xác thực của các giấy tờ cung cấp và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì không hoàn trả hồ sơ đã nộp).

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 13/6/2024 đến hết ngày 14/6/2024 trong giờ

hành chính.

Hình thức: nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội- địa chỉ: KM12+500 đường Ngọc Hồi, xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, Hà Nội (SĐT liên hệ: 0982.585.822).

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Thu Thủy**