

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIA LÂM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 837.../TB-THADS

Gia Lâm, ngày 13 tháng 06 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số: 352/2021/HNGĐ-ST ngày 02&05 tháng 11 năm 2021 của
TAND huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 686/QĐ-CCTHADS ngày 07
tháng 04 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý quyền sử dụng đất và tài
sản gắn liền với đất số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 08 năm 2023 của Chấp
hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội.

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 12 tháng 06 năm 2024 của
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội,

Căn cứ Biên bản về việc không thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá và tổ chức
bán đấu giá giữa các bên đương sự ngày 13 tháng 06 năm 2024 của Chi cục Thi
hành án dân sự huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản bị kê biên cũng
như không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá tài sản bị kê biên. Chấp hành
viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 02
đường Cổ Bi, TT Trâu Quỳ, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức
thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo
đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc Thừa đất số 7(2), tờ bản đồ
số 47, diện tích theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 129m², đo đạc thực tế là
125m², địa chỉ: Thôn Ngọc Động, xã Đa Tốn, huyện Gia Lâm, TP Hà Nội được UNBD
huyện Gia Lâm cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 874478, sổ vào sổ cấp
giấy chứng nhận: 0671- Số QĐ: 1344/QĐ-UB, MS: 5770932 ngày 29/12/2005 mang tên
ông Đặng Văn Tấn và bà Nguyễn Thị Kiều Nga.

- Tài sản trên đất:



+ 01 ngôi nhà xây 03 tầng, kết cấu bê tông cốt thép, xây dựng trên diện tích 78,3m² đất. Tổng diện tích xây dựng là 195,75m². Mái tầng ba được lợp bằng ngói.

+ Khoảng sân có mái che được làm bằng tôn, lát gạch đỏ có diện tích là 42,3m² (bao gồm cả phần ngách đi cạnh nhà).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ năng lực của công ty
2. Công văn xin đăng ký

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 13 tháng 06 năm 2024 đến hết ngày 16 tháng 06 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm – Số 2 đường Cổ Bi, TT Trâu Quỳ, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Gia Lâm;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đức Lâm

