

Số: 364/TB-THADS

Hà Nội, ngày 29 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 706/2025/HS-PT ngày 30/7/2025 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 36/2025/HSST ngày 26/3/2025 của Tòa án nhân dân huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 5788/QĐ-THADS ngày 18 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12).

Do thi hành án chủ động, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 – Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội; địa chỉ: Thôn Hoàng Xá, xã Vân Đình, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- 01 (một) lắc tay vàng tây. Theo phiếu kết quả thử nghiệm ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Viện Ngọc học và trang sức DOJILAB Hà Nội có thông tin như sau: Loại kim loại quý: Vàng, có khối lượng 7,77 (g); Trong đó: Nguyên tố Vàng có hàm lượng 41,70%; nguyên tố Bạc có hàm lượng 10,90%; nguyên tố Đồng có hàm lượng 39,30%; nguyên tố Kẽm có hàm lượng 8,10%.

- 01 (một) vòng tay có đính hạt màu trắng, trên vòng có đính con nghê và 02 viên hạt tròn bằng vàng ta. Theo phiếu kết quả thử nghiệm ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Viện Ngọc học và trang sức DOJILAB Hà Nội có thông tin như sau: Loại kim loại quý: Vàng, có khối lượng 1,79 (g); Trong đó: Nguyên tố Vàng có hàm lượng 99,95%; nguyên tố Bạc có hàm lượng 0,04%.

- 01 (một) nhẫn vàng tây, trên nhẫn có đính đá màu trắng đục. Theo phiếu kết quả thử nghiệm ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Viện Ngọc học và trang sức DOJILAB Hà Nội có thông tin như sau: Loại kim loại quý: Vàng, có khối lượng 1,53 (g); Trong đó: Nguyên tố Vàng có hàm lượng 42,18%; nguyên tố Bạc có hàm lượng 8,44%; nguyên tố Đồng có hàm lượng 41,17%; nguyên tố Kẽm có hàm lượng 8,21%.



- 01 (một) sợi dây chuyền bằng vàng ý có màu vàng trắng, đeo mặt dây chuyền hình tròn có chữ “H”, đính đá màu trắng, cụ thể:

+ Mặt dây chuyền hình tròn có chữ “H”, đính đá màu trắng: theo phiếu kết quả thử nghiệm ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Viện Ngọc học và trang sức DOJILAB Hà Nội có thông tin như sau: Loại kim loại quý: Vàng, có khối lượng 1,98 (g); Trong đó: Nguyên tố Vàng có hàm lượng 42,84%; nguyên tố Bạc có hàm lượng 4,78%; nguyên tố Đồng có hàm lượng 41,72%; nguyên tố Kẽm có hàm lượng 10,66%.

+ Sợi dây chuyền bằng vàng ý: theo phiếu kết quả thử nghiệm ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Viện Ngọc học và trang sức DOJILAB Hà Nội có thông tin như sau: Loại kim loại quý: Vàng, có khối lượng 7,02 (g); Trong đó: Nguyên tố Vàng có hàm lượng 75,01%; nguyên tố Bạc có hàm lượng 9,33%; nguyên tố Đồng có hàm lượng 12,02%; nguyên tố Kẽm có hàm lượng 2,36%; nguyên tố Niken có hàm lượng 1,28%.

- 01 (một) lắc chân bằng vàng tây, dạng xích, có treo hình trái tim và đồng tiền. Theo phiếu kết quả thử nghiệm ngày 05 tháng 6 năm 2024 của Viện Ngọc học và trang sức DOJILAB Hà Nội có thông tin như sau: Loại kim loại quý: Vàng, có khối lượng 1,62 (g); Trong đó: Nguyên tố Vàng có hàm lượng 41,71%; nguyên tố Bạc có hàm lượng 7,83%; nguyên tố Đồng có hàm lượng 44,05%; nguyên tố Kẽm có hàm lượng 6,42%.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành và chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với thông tin hồ sơ đã cung cấp. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 29 tháng 12 năm 2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 31 tháng 12 năm 2025 (Giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12- Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12- Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội; địa chỉ: Thôn Hoàng Xá, xã Vân Đình, thành phố Hà Nội./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS TP.Hà Nội;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV 12;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Tạ Thị Thuý



