

### THÔNG BÁO

#### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 97 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Bản án, Quyết định số 18/2020/QĐST-DS ngày 30/9/2020 của Tòa  
án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 134/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 04  
năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 18  
tháng 11 năm 2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

Căn cứ biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 15/4/2022 của  
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ  
chức thẩm định giá tài sản cụ thể như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.
2. Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 215, tờ bản đồ số 02 tại xóm Chợ, Phù Lỗ, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 070231 do UBND huyện Sóc Sơn cấp ngày 8/5/2012 cho ông Trần Quang Trung.
3. Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực gồm bản sao các giấy tờ như giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, giấy tờ pháp lý, biểu phí và các tài liệu liên quan khác.
4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ: tại trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, trong thời hạn 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo.
5. Tiêu chí lựa chọn: - Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.
  - Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả.
  - Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài Chính công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Chi cục trưởng (báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

