

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ – TCTHADS, ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 53/2020/DS-ST, ngày 27 tháng 5 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 38/QĐ - CCTHADS, ngày 03 tháng 12 năm 2021; Quyết định thi hành án chủ động số 306/QĐ - CCTHADS, ngày 06 tháng 8 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 20/QĐ-CCTHADS, ngày 27 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng diện tích đất đo thực tế 90.3 m² (diện tích theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 91.5 m²) và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 16(1), tờ bản đồ số 76, có địa chỉ tại thôn Đan Dị, xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 449820, số vào sổ cấp GCN: 3245.QĐUBND.2014 CH.00331/2014 do UBND huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội cấp ngày 18/11/2014 mang tên anh Nguyễn Văn Hợp.

3. Mục đích thẩm định giá: Xác định giá trị tài sản bảo đảm để làm cơ sở tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong lĩnh vực thẩm định giá;

- Có cơ sở vật chất của tổ chức thẩm định giá;

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp;

- Các tiêu chí khác phù hợp với quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn hiện hành.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;
- Viện KSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Phương