

Số: 1059/TB-THADS

Quốc Oai, ngày 19 tháng 7 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 27/2015/QĐST-DS ngày 30 tháng 5 năm 2015 của Toà án nhân dân huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 118/QĐ-CCTHA ngày 21 tháng 01 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 39/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 7 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để tổ chức thẩm định giá tài sản sau: Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất đối với thửa đất số 96, tờ bản đồ số 02, diện tích 306m² (Diện tích thực tế theo đo đạc hiện trạng là 301.2m²); mục đích sử dụng T, thời hạn sử dụng lâu dài tại địa chỉ: thôn Thê Trụ, xã Nghĩa Hương, huyện Quốc Oai, TP.Hà Nội (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 287652, vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất số: 00871.QSDĐ/N.H do UBND huyện Quốc Oai, tỉnh Hà Tây (cũ) cấp ngày 12/1/2004 cho hộ ông Nguyễn Hữu Thêm. Ngày 01/4/2011, hộ ông Nguyễn Hữu Thêm chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Dũng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: từ ngày 19/7/2021 đến ngày 20/7/2021

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội).

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Phải có tư cách pháp nhân theo quy định của pháp luật;
- Có đủ điều kiện hành nghề; có trụ sở, địa bàn tại thành phố Hà Nội;
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định;
- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản;
- Phí thẩm định giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài Chính quy định;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá.

Vậy, Thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Trung Tình