

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;
- Viện KSND huyện Đan Phượng;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Văn Lâm**



**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 06/2020/QĐST-DS ngày 10 tháng 7 năm 2020 của Toà án nhân dân huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 13/QĐ-CCTHADS, ngày 17 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:

**1. Người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 99, phố Tây Sơn, thị trấn Phùng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.

**2. Tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số 186, tờ bản đồ số 09, địa chỉ: thôn Thuận Thượng, xã Song Phượng, huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 426413, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CH 00305, do UBND huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội cấp ngày 24/10/2013 cho Nguyễn Văn Lý và bà Bùi Thị Hằng, ngày 04/10/2017 đính chính từ bà Bùi Thị Hằng thành bà Bùi Thị Thu Hằng theo hồ sơ số 005175 tại Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đan Phượng, thành phố Hà Nội.

**3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:** Từ ngày 25/5/2022 đến hết 11 h 00 phút, ngày 30/5/2022, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đan Phượng.

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản đấu giá: