

Số: 358./TB-CCTHADS

Đông Anh, ngày 21 tháng 7 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022).

Căn cứ Quyết định số: 57/2019/QĐST-DS ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 21/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 28/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 6 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đông Anh, TP Hà Nội;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự),

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, Thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:

**1. Người có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

**2. Tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thửa số: 62-1, tờ bản đồ số 03, có diện tích 87,2 m<sup>2</sup>, địa chỉ: Thôn Lỗ Khê, xã Liên Hà, huyện Đông Anh, TP Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bia số: CL 265879, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS-ĐA 15141 do Sở tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 03 tháng 11 năm 2017 mang tên Nguyễn Văn Lương là chủ sử dụng.

**3. Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá
- Hồ sơ năng lực

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:** 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng tải thông báo (21/7/2022), tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

**5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

- Nộp văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá đúng quy định;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá ;
- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí thẩm định giá phù hợp;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản thẩm định giá quyết định, theo quy định của pháp luật

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử  
Cục THADS T.P Hà Nội ( để đăng tải)
- Viện KSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
Nguyễn Quốc Tộ

