

Số: 871 /TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 01 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Bản án số: 16/2017/KDTM-ST ngày 25 tháng 10 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 16/2017/QĐ-SCBSBA ngày 31/10/2017 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 393/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 76, 77, 78, 79, 80/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 07 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, địa chỉ: số 87 đường 419, thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

2.1. Quyền sử dụng đất cùng các tài sản trên đất các quyền và lợi ích phát sinh từ thửa đất số 05, tờ bản đồ số 4, diện tích 191 m² tài sản gắn liền với đất là nhà bê tông 2 tầng tại thôn 5, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 815122, số vào sổ cấp giấy chứng nhận H.01993/QSDĐ/2345/QĐ-UB do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 22/11/2007 cho ông Dương Phú Huệ và bà Nguyễn Thị Hạt.

2.2. Quyền sử dụng đất cùng các tài sản trên đất, các quyền và lợi ích phát sinh từ thửa đất số 09, tờ bản đồ số 03, diện tích 339 m² tài sản gắn liền với đất là nhà bê tông 2 tầng tại thôn 5, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 815458, số vào sổ cấp giấy chứng nhận H.02077/QSDĐ/2345/QĐ-UB do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 22/11/2007 cho ông Đỗ Văn Công và bà Nguyễn Thị Giới.



2.3. Quyền sử dụng đất cùng các tài sản trên đất, các quyền và lợi ích phát sinh từ thửa đất số 596, tờ bản đồ số 04 diện tích 92 m² tại Cụm 5, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, tp Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 502562, số vào sổ cấp giấy chứng nhận H.01131.QSĐĐ/2264/QĐ/UB do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 27/6/2005 cho hộ ông Nguyễn Đình Ất, sang tên cho ông Nguyễn Đình Nho và bà Phạm Thị Xuất ngày 02/06/2008 tại văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Thạch Thất.

2.4. Quyền sử dụng đất cùng các tài sản trên đất, các quyền và lợi ích phát sinh từ thửa đất số 90, tờ bản đồ số 04 diện tích 193 m² tại xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 409847, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 00154QSĐĐ/5497/QĐ-UB, do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 04/7/2002 cho hộ ông Nguyễn Đình Sách.

2.5. Quyền sử dụng đất cùng các tài sản trên đất, các quyền và lợi ích phát sinh từ thửa đất số 94, tờ bản đồ số 04, diện tích 93m², tại xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 764493, số vào sổ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H 01137-QSĐĐ/482-QĐ-UB do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 13/4/2006 cho ông Nguyễn Đình Sách và bà Nguyễn Thị Minh.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá;
- Có cơ sở vật chất của tổ chức thẩm định giá;
- Mức chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp;
- Có đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian: 02 ngày làm việc kể từ 13 giờ 30 phút ngày 01/8/2022 đến 14 giờ 00 phút ngày 03/8/2022 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, địa chỉ: số 87 đường 419, thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Văn Thành