

Số ~~2627~~/TB-CCTHADS

Hà Đông, ngày 16 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 21/2020/DSST ngày 14/7/2021 của Tòa án nhân dân quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 58/QĐ-CCTHA ngy 15/11/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số: 58/QĐ-CCTHADS ngày 04/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Do các bên đương sự không thỏa thuận về việc giá khởi điểm bán đấu giá tài sản kê biên cũng như thỏa thuận về việc mời tổ chức thẩm định giá. Chi cục THADS quận Hà Đông tiến hành lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Nội dung:

1/ Người có tài sản: Chi cục THADS quận Hà Đông, TP Hà Nội.

2/ Tài sản thẩm định:

Căn hộ Chung cư số 701, tòa nhà hỗn hợp trung tâm dịch vụ thương mại và nhà ở, số 89 đường Phùng Hưng, phường Phúc La, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, diện tích 95,0m², theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số CH 001243, số vào sổ cấp GCN: CS06516 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 06/3/2017 mang tên ông Kiều Mạnh Hải. Ngày 19/01/2018, Văn Phòng đăng ký đất đai Hà Nội- chi nhánh quận Hà Đông xác nhận đã chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Việt theo hồ sơ số 1816000205BD.

Thời gian đăng ký nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá: Từ ngày 17/8/2022 đến hết ngày 18/8/2022 nộp trực tiếp trong giờ hành chính.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục THADS quận Hà Đông, TP Hà Nội- Địa chỉ:
Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, tp Hà Nội;

Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

Tổ chức thẩm định giá có trụ sở trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết;

Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;

Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm về việc thẩm định giá;

Thù lao, chi phí phù hợp;

Các tiêu chí khác phù hợp theo quy định của pháp luật;

Hồ sơ tổ chức thẩm định giá:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực... và các tài liệu khác có liên quan.

Vậy Chi cục THADS quận Hà Đông, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Tổng Cục THADS;
- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu VT; HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thanh Hải