

Số: 361/TB-CCTHADS

Sơn Tây, ngày 14 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Luật giá số 11/2012/QH13 của Quốc Hội ngày 20/6/2012 và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 02/2021/KDTM-ST ngày 25/10/2021 của Tòa án nhân dân thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội; Bản án số 74/2022/KDTM-PT ngày 26/5/2022 của Tòa án nhân dân phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 181/QĐ-CCTHADS ngày 29/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 16/01/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội;

Căn cứ biên bản cưỡng chế kê biên ngày 06/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội lựa chọn tổ chức thẩm định giá sau:

Tên tổ chức thẩm định giá: Công ty CP thẩm định giá – dịch vụ Nghĩa Hưng, địa chỉ: Số 665 đường Hồng Hà, phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội để thực hiện ký hợp đồng dịch vụ bán thẩm định tài sản kê biên là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại: Thửa đất số 106, tờ bản đồ số 06, tại địa chỉ: Số 65 Phùng Khắc Khoan (số mới là số 67), phường Quang Trung, thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số BA 595786, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: CH 00160 do UBND thị xã Sơn Tây cấp ngày 22/10/2010 cho bà Nguyễn Thị Thu, ông Trần Ngọc Thành và phần diện tích đất và tài sản trên đất vượt quá so với diện tích trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 106, tờ bản đồ số 06, tại địa chỉ: Số 65 Phùng Khắc Khoan (số mới là số 67 Phùng Khắc Khoan), phường Quang Trung, thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội. Diện tích quyền sử dụng đất thực tế kê biên là 112,7m².

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây thông báo cho ông Nguyễn Việt Cường ông Trần Ngọc Thành, bà Nguyễn Thị Thu và các tổ chức thẩm định giá được biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Viện KSND TX Sơn Tây;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Thị Thu Bắc