

Số: **452**/TB-CCTHADS
V/v: Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Gia Lâm, ngày 27 tháng 02 năm 2023.

THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án.

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và các văn bản hướng dẫn liên quan;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự; V/v: Ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự.

Căn cứ Bản án số 22/2019/QĐST-DSST ngày 18/10/2019 của Tòa án nhân dân huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 326/QĐ-CCTHADS ngày 11/12/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 10/QĐ-CCTHADS ngày 22/09/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội; Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và xử lý các tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ việc các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và cũng không thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản đã bị kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 13, tờ bản đồ số 5, địa chỉ: thôn Trùng Quán, xã Yên Thường, huyện Gia Lâm, TP Hà Nội, theo « giấy chứng nhận quyền sử dụng đất » số AC 776536, số vào sổ cấp GCN : 0026 ; số QĐ 287/QĐ-UB ; MS 5290072 do UBND huyện Gia Lâm, TP Hà Nội cấp ngày 23/05/2005 cho ông Nguyễn Tiến Vinh và bà Nguyễn Thị Thanh ; diện tích 208m² (đo thực tế 207,2m²).