

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN SÓC SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 514/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 17 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014):

- Căn cứ Quyết định số 62/2015/QĐST-DS, ngày 15 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội:

- Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 63/QĐ-CCTHADS, ngày 11 tháng 1 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

- Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 17/QĐ-CCTHADS, ngày 20 tháng 02 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

- Căn cứ biên bản kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 17 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

Căn cứ biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá ngày 17 tháng 3 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn cùng các bên đương sự (người được thi hành án và người phải thi hành án).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên.

1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng 1209 m² đất (trong đó có 600 m² đất ở và 609 m² đất vườn) và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 09a, tờ bản đồ số 16, địa chỉ: Thôn Liên Xuân, xã Nam Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 474614, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH00113/QĐ 4096 do UBND huyện Sóc Sơn cấp ngày 18/7/2011 cho ông Nguyễn Văn Chiểu.

3. Hồ sơ đăng ký gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, Hồ sơ năng lực gồm bản sao các giấy tờ, giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá tài sản, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí và các tài liệu liên quan khác.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Thời gian: Từ ngày 17 tháng 3 năm 2023 đến 17 giờ ngày 23 tháng 3 năm 2023

Địa điểm: tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản cần thẩm định giá;

Có phương án khâ thi, hiệu quả;

Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong lĩnh vực thẩm định giá;

Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố

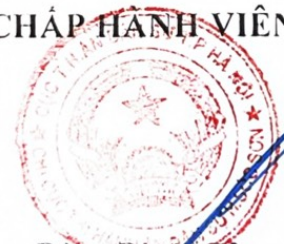
Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tuer Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADSTP Hà Nội;
- Viện KSND huyện Sóc Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đàm Đình Công