

Số: 278/TB-THADS

Hoàn Kiếm, ngày 18 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014

Căn cứ Bản án số 28/DSST ngày 11/8/2020 của Tòa án nhân dân quận Thanh Xuân, Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 70/DSPT ngày 25/02/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHA ngày 22 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 13 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm

Trụ sở: 50 Lý Thường Kiệt, phường Trần Hưng Đạo, Hoàn Kiếm, Hà Nội

Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ số 17A Bà Triệu, phường Tràng Tiền, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 166614, số vào sổ cấp GCN: Cs35557 do Sở tài nguyên môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 02/12/2016 đứng tên ông Nguyễn Văn Thành. Hợp đồng thế chấp số công chứng 05095/2016/HĐTC, quyền số 01/2016/TP/CC-SCC/HĐGD ngày 06/12/2016

2. Mục đích thẩm định giá:

Xác định giá trị tài sản bảo đảm để làm cơ sở tổ chức bán công khai tài sản để thi hành án

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam

- Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá; uy tín...

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp

- Các tiêu chí khác phù hợp với quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn hiện hành

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- **Thời gian:** 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm

Trụ sở: 50 Lý Thường Kiệt, phường Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàn Kiếm thông báo cho các tổ chức thẩm định giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của TCTHADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADSTPHN;
- VKSND quận Hoàn Kiếm
- Lưu: VT, HSTHA.

