

Số: 1531/TB-THADS

Hà Nội, ngày 25 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc thi hành án dân sự

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ Luật thi hành án dân sự sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 1125/2024/HS-PT ngày 03 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh; Bản án số 157/2024/HS-ST ngày 11 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1472/QĐ.CTHA ngày 02 tháng 4 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội đang thực hiện việc xác minh thi hành án để xử lý 03 tài sản là các Quyền sử dụng đất gồm:

- Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số T563848, diện tích 59.135m² tại xã Minh Quang, huyện Ba Vì, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội), do UBND huyện Ba Vì, tỉnh Hà Tây cấp ngày 20/5/2004, đứng tên ông Trần Sơn Minh.

- Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số S133599, diện tích 11.468m² thuộc thửa đất số 02+03+04+05 tại thôn Liên Bu, tại xã Minh Quang, huyện Ba Vì, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội), do UBND huyện Ba Vì, tỉnh Hà Tây cấp ngày 20/2/2004, đứng tên ông Trần Sơn Minh.

- Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số S133600, diện tích 8.762m², thuộc thửa đất 01+06+07+08+09 tờ bản đồ số 55 tại thôn Liên Bu, tại xã Minh Quang, huyện Ba Vì, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội), do UBND huyện Ba Vì, tỉnh Hà Tây cấp ngày 20/2/2004 đứng tên ông Trần Sơn Minh.

Các tài sản bị kê biên theo Lệnh kê biên số 371/2024/HSST-QĐ, 372/2024/HSST-QĐ, 373/2024/HSST-QĐ cùng ngày 07/3/2024 của Hội đồng xét xử.

Các thửa đất nêu trên có diện tích rộng lớn, địa hình đồi dốc, tổng diện tích 79,365m² bao gồm đất thổ cư, đất ở, đất vườn, đất ao, đất xây dựng trang trại và du lịch sinh thái.

Để thực hiện việc xác minh, kiểm tra hiện trạng toàn bộ 03 thửa đất nêu trên, Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo cho các tổ chức có chức năng đo đạc có nhu cầu liên hệ, gửi hồ sơ đến Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1) Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ;
- 2) Hồ sơ năng lực: Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đo đạc; giấy tờ pháp lý khác.
3. Biểu phí và các tài liệu khác liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 02 ngày làm việc kể từ ngày 26/4/2025.
(Trong giờ làm việc hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại trụ sở Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, Tổ dân phố 13, Nhân Mỹ, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội (liên hệ Chấp hành viên Nguyễn Thu Hằng)/.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

 **CHẤP HÀNH VIÊN**
Nguyễn Thu Hằng