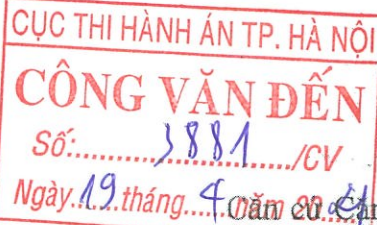


Số 1207/TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 16 tháng 4 năm 2021



### THÔNG BÁO

#### Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 05/2020/DSST ngày 27/02/2020 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 105/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 72 /QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2021 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;

Ngày 09/4/2021 Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, Hà Nội đã tiến hành kê biên tài sản của **hộ ông Nguyễn Duy Quang**, Địa chỉ: thôn Đồi 1, xã Đông Phương Yên, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội. Do các bên đương sự không thỏa thuận, lựa chọn được tổ chức Thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản kê biên để ký hợp đồng dịch vụ Thẩm định giá tài sản đối với tài sản sau:

#### Tài sản kê biên là:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 202, tờ bản đồ 01, diện tích 334 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất ở, thời hạn sử dụng: lâu dài, tại địa chỉ thôn Đồi 1, xã Đông Phương Yên, huyện Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội), theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 402070, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: số 00072.QSDĐ/443QĐ/UB do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 28/12/2001 cho hộ ông Nguyễn Duy Quang.

- Các tài sản trên đất gồm:
  - + 01 ngôi nhà cấp 4 tầng có diện tích 66 m<sup>2</sup>
  - + 01 gian bếp có diện tích 60m<sup>2</sup>
  - + 01 lán mái tôn có diện tích 10m<sup>2</sup>
  - + 01 đoạn tường bao dài 18m +14 m
  - + 01 cổng ngõ đổ trụ bê tông và 01 bộ cửa sắt

#### 2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Cơ sở vật chất: Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng tại thành phố Hà Nội, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc Thẩm định giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản; Là Tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, có giấy chứng nhận hành nghề thẩm định giá do Bộ Tài chính cấp.

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp với tình hình thực tế của tài sản được thẩm định

- Các tiêu chí khác: Hồ sơ pháp lý (quyết định thành lập, giấy đăng ký kinh doanh, chứng chỉ hành nghề thẩm định giá viên...)

**2. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:**

Từ ngày 16/4/2021 đến 15 giờ 00 phút ngày 19/4/2021.

**Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:**


Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức Thẩm định giá được biết./.

***Nơi nhận:***

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS TP.Hà Nội (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Lan