

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

Phương án đấu giá khả thi;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Sơn Tây thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội
- Trang thông tin điện tử đấu giá tài sản
- Lưu: VT, HSTHA.



**Hoàng Thị Nguyệt**

CỤC THADS TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ SƠN TÂY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: .....7...../TB-THADS

Sơn Tây, ngày 12 tháng 10 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 04/2020/KDTM – ST ngày 23 tháng 10 năm 2020 của Tòa án nhân dân Thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 298/QĐ- CCTHADS ngày 01 tháng 2 năm 2021 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự TX Sơn Tây;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ.CCTHADS ngày 29 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự TX Sơn Tây;

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Sơn Tây thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau:**

**Tài sản thẩm định:**

Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 100+101 tờ bản đồ số 05A diện tích 484,7 m<sup>2</sup> tại số 106/3 Chùa Thông, Sơn Lộc, Sơn Tây, Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA607851 số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00058 do Ủy ban nhân dân thị xã Sơn Tây cấp ngày 04/3/2011 cho chủ sử dụng đất bà Nguyễn Thị Phụng.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

- Năng lực, kinh nghiệm của tổ chức thẩm định giá;
- Cơ sở vật chất của tổ chức thẩm định giá;
- Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá;