

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THẠCH THẮT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5.5./TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 01 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 446/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 3 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 39/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 070820-01/CT-TLVC-THATT, ngày 07 tháng 8 năm 2020 của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Thăng Long;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 12/2021/HĐDVĐGTS ngày 17 tháng 3 năm 2021 của Công ty đấu giá Hợp danh Toàn Cầu, trụ sở: Tầng 1, số 15, ngõ 62, phố Đại La, phường Trương Định, quận Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội ký với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Thông báo v/v tổ chức cuộc đấu giá tài sản số: 327/TB-ĐGTC, ngày 01 tháng 11 năm 2021 của Công ty đấu giá Hợp danh Toàn Cầu.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Tp. Hà Nội ký hợp đồng với Công ty đấu giá Hợp danh Toàn Cầu tổ chức bán đấu giá các tài sản gồm:

Toàn bộ giá trị quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất đã đăng ký thế chấp cho Ngân hàng TMCP Dầu khí Toàn Cầu, cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Thực là thửa đất số 316, tờ bản đồ số 04, diện tích 200m², tại xã Dị Nậu, huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội. GCNQSD đất số: T 659759, do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 02/10/2001, đã đăng ký sang tên cho ông **Nguyễn Văn Thu** và bà **Nguyễn Thị Thảo**, tại văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Thạch Thất, ngày 29/6/2011.

Giá khởi điểm của tài sản: **1.416.431.000đ** (Một tỷ, bốn trăm mười sáu triệu, bốn trăm ba mươi mốt nghìn đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.

Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá: 14^h30” ngày 05/11/2021, tại Phòng đấu giá của **Công ty đấu giá Hợp danh Toàn Cầu**; Địa chỉ: Phòng 236, Tòa nhà HH1C, Khu đô thị Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội.

** Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (Một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.*

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ, tại phòng đấu giá của **Công ty đấu giá Hợp danh Toàn Cầu**; Địa chỉ: Phòng 236, Tòa nhà HH1C, Khu đô thị Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội; Điện thoại: **024.666.24364**.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND Thạch Thất;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

[Handwritten signature]
Võ Văn Huấn