

Số: 76 /TB-THADS

Thạch Thất, ngày 11 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về kết quả đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ điều 39 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 29/2015/QĐST-KDTM ngày 21 tháng 7 năm 2015 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 909/QĐ-CCTHA ngày 04 tháng 6 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 39/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 00180/2021/CTTĐG- NHẤT TÍN ngày 10 tháng 5 năm 2021 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 49/2021/HĐĐG-ĐGTH ngày 19/5/2021 ký giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội và Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng

Căn cứ Thông báo kết quả cuộc đấu giá số 933/2021/CV-ĐGTH ngày 11/11/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án:

Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín

Địa chỉ: số 266,268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 8, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh

Người phải thi hành án: Ông Chu Văn Tình và bà Phạm Thị Thu Hoài.

Cùng địa chỉ : Thôn 4, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, TP.Hà Nội

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

Bà Nguyễn Thị Mỹ, anh Chu Quốc Tuấn, anh Chu Văn Tiến

Cùng địa chỉ: Thôn 4, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội

Nội dung thông báo:

Ngày 11/11/2021 Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng đã tổ chức đấu giá thành công tài sản là:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 188, tờ bản đồ số 03, diện tích 91,6m² tại thôn 4, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, TP Hà Nội đã được UBND huyện Thạch Thất cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 486366, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH00274/798TTr ngày 12/7/2011 cho ông Chu Văn Tình và bà Phạm Thị Thu Hoài.

Giá khởi điểm của tài sản là 345.174.000 đồng.

(Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi lăm triệu một trăm bảy mươi tư nghìn đồng chẵn).

Kết quả cuộc đấu giá, người mua được tài sản là:

Ông Trần Khải Châu

Địa chỉ: Số 33 ngách 1 ngõ 115 Núi Trúc, phường Kim Mã, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội

Chứng minh nhân dân số: 012916510 do Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 08/12/2006.

Giá trúng đấu giá tài sản là: 520.174.000 VND


Bằng chữ: Năm trăm hai mươi triệu, một trăm bảy mươi tư nghìn đồng.

Giá trúng đấu giá chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.

Vậy Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo cho các bên đương sự và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Thị Thom