

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN THẠCH THẮT

Số: 79/TB-THADS

Thạch Thất, ngày 12 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 38/2014/QĐST-KDTM ngày 18 tháng 8 năm 2014 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 487/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số số H.197/20/SaigonPA/HS ngày 08 tháng 10 năm 2020 của Chi nhánh tại Hà Nội – Công ty TNHH Thẩm định giá Sài Gòn;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số số H.198/20/SaigonPA/HS ngày 08 tháng 10 năm 2020 của Chi nhánh tại Hà Nội – Công ty TNHH Thẩm định giá Sài Gòn;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 205/2020/TBĐG-ĐGTH-PL03 ngày 12 tháng 11 năm 2021 của Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 206/2020/TBĐG-ĐGTH-PL03 ngày 12 tháng 11 năm 2021 của Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

Chi cục thi hành án dân sự thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất có diện tích là 220m² tại thửa đất số 228, tờ bản đồ số 5, tại Thôn 2 (nay là thôn Vĩnh Lộc 1), xã Phùng Xá, huyện Thạch thất, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 815202, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H.02019/QSĐĐ/2345/QĐ-UB do UBND huyện Thạch Thất, Hà Nội cấp ngày 22/11/2007, đứng tên quyền sử dụng đất là ông Trịnh Văn Tình, bà Nguyễn Thị Thảo.

Giá khởi điểm: 586.813.800 đồng (năm trăm tám mươi sáu triệu tám trăm mười ba nghìn tám trăm đồng).

Thời gian bán đấu giá: 13 giờ 00 ngày 21 tháng 12 năm 2021.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

2. Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất có diện tích là 77m² tại thửa đất số 77, tờ bản đồ số 8, tại Thôn 2 (nay là thôn Vĩnh Lộc 1), xã Phùng Xá, huyện Thạch thất, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 592146, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01054/QSDĐ/549/QĐ-UB do UBND huyện Thạch Thất, Hà Nội cấp ngày 04/07/2002, đứng tên quyền sử dụng đất là hộ ông Trịnh Văn Tình.

Giá khởi điểm: 729.251.000 đồng (bảy trăm hai mươi chín triệu hai trăm năm mươi một nghìn đồng)

Thời gian bán đấu giá: 08 giờ 30 ngày 21 tháng 12 năm 2021.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, Phùng Xá;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn Vương