

Số: 15...../TB-CCTHADS

Mê Linh, ngày 22 tháng 11 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 25/10/2018 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 36/QĐ-CCTHADS ngày 24/01/2019 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 29/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản ngày 26/10/2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong. Trụ sở chính: B27 lô 20 KĐT Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội ký Hợp đồng bán đấu giá tài sản với Công ty đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia. Địa chỉ trụ sở: Số 8, ngách 1, ngõ 124 Minh Khai, phố Minh Khai, quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội. Địa chỉ văn phòng: Phòng 4009, Tòa tháp B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn - Kim Lũ, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 44/2021/TBBĐG-S1QG ngày 22/11/2021 của Công ty đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội thông báo bán đấu giá tài sản nội dung như sau:

\* Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng diện tích 42,7m<sup>2</sup> đất ở và các tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 415a, tờ bản đồ số 16 tại Tổ 1, thị trấn Chi Đông, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội có các chiều tiếp giáp: Một chiều giáp phần đất giao cho bà Đỗ Thị Tân, ông Nguyễn Quốc Huy, ông Nguyễn Việt Hùng, ông Nguyễn Tiến Dũng, ông Nguyễn Đình Trọng, bà Nguyễn Thị Trung dài 9,90m; Một chiều giáp phần đất giao cho bà Đỗ Thị Tân, ông Nguyễn Quốc Huy, ông Nguyễn Việt Hùng, ông Nguyễn Tiến Dũng, ông Nguyễn Đình Trọng, bà Nguyễn Thị Trung dài 4,33m; Một chiều giáp đường ngõ dài 9,90m; Một chiều giáp đường 35 dài 4,27m. (Đất chưa có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, trong diện tích 42,7m<sup>2</sup> đất có gần 10m<sup>2</sup> đất nằm trong quy hoạch).

\* Tổng giá khởi điểm của tài sản: 1.978.903.000đ (Một tỷ chín trăm bảy mươi tám triệu chín trăm linh ba nghìn đồng). Mức giá trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ



để chuyển quyền sử dụng đất, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản và các loại thuế, phí khác theo quy định của pháp luật. (Người mua được tài sản chịu các khoản phí trên).

\* Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá: 14 giờ 30 phút, ngày 13/12/2021 tại Phòng đấu giá của Công ty đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia - Địa chỉ: Phòng 4009, Tòa tháp B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn - Kim Lũ, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Mọi tổ chức, cá nhân muốn biết thêm thông tin và giải đáp, vui lòng liên hệ: Công ty đấu giá Hợp danh số 1 Quốc Gia. Địa chỉ văn phòng: Phòng 4009, Tòa tháp B-VC2 Golden Heart, KĐT Kim Văn - Kim Lũ, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

*Trước khi mở buổi công bố giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.*

**Nơi nhận:**

- Các đương sự, người có quyền, nghĩa vụ liên quan;
- UBND TT Chi Đông;
- Viện KSND huyện Mê Linh, TP Hà Nội;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT; HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Thị Mỹ Dung**

