

Số: 515/TB-CCTHADS

Hà Đông, ngày 22 tháng 12 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ luật thi hành án dân sự ( được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Luật đấu giá tài sản;  
Căn cứ Bản án, quyết định số 11/KDTM-ST ngày 24/10/2019 của TAND  
quận Tây Hồ, TP Hà Nội;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 156/QĐ-CCTHADS ngày 29/3/2021 của  
Chi cục THADS quận Hà Đông;  
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày  
9/11/2021 của Chi cục THADS quận Hà Đông;  
Căn cứ Chứng thư thẩm định giá của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định  
Việt Nam

Chi cục THADS quận Hà Đông thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá  
tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

**Nội dung:**

- 1/ **Người có tài sản:** Chi cục THADS quận Hà Đông, TP Hà Nội.
- 2/ **Tài sản bán đấu giá:** Quyền sử dụng diện tích đất 124,9m<sup>2</sup> cùng các công trình kiến trúc có trên thửa đất số 7, tờ bản đồ số 44, địa chỉ tại thôn Mậu Lương, xã Kiến Hưng, Hà Đông, Hà Tây ( nay thuộc Mậu Lương, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, TP Hà Nội). Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 020120, số vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất số H-01379 do UBND thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây ( nay là quận Hà Đông, TP Hà Nội) cấp ngày 30/8/2007 đứng tên ông Nguyễn Đình Huân.
- 3/ **Giá khởi điểm là: 3.518.533.000đ**
- 4/ **Thời gian đăng ký nộp hồ sơ tham gia đấu giá:** Ngày 24/12/2021, ngày 27 và 28/12/2021 ( nộp trực tiếp trong giờ hành chính);
- 5/ **Địa điểm nộp hồ sơ:** Chi cục THADS quận Hà Đông, tp Hà Nội- Địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, tp Hà Nội;
- 6/ **Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**



- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá tài sản.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm về việc tổ chức bán đấu giá;
- Thù lao, chi phí tổ chức đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với Luật đấu giá tài sản;

**7/ Hồ sơ tổ chức bán đấu giá tài sản:**

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực... và các tài liệu khác có liên quan.

Vậy Chi cục THADS quận Hà Đông, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- CTTĐT về đấu giá tài sản;
- Lưu VT; HSTHA



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Phùng Thị Kim Liên**

