

Thanh Trì, ngày 24 tháng 01 năm 2022.

**THÔNG BÁO**  
**V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Bản án số 143/2020/KDTM-PT ngày 17 tháng 8 năm 2020 Của Toà án nhân dân thành phố Hà Nội; Bản án số 01/2019/KDTM-ST ngày 28 tháng 02 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 744/QĐ- CTHADS ngày 26/02/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Căn cứ chứng thư và báo cáo kết quả thẩm định giá số 24.1/2022/CT- BCV ngày 17 tháng 01 năm 2022 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Doanh Nghiệp

Do các bên không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

\* Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, Hà Nội - Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội

\* Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 51, tờ bản đồ 16, địa chỉ tại xã Tân Triều, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB626181 do Ủy ban nhân dân huyện Thanh Trì cấp ngày 13/7/2005 mang tên ông Cao Xuân Bình và bà Đào Thị Loan.

Giá tài sản là **7.841.710.000** đồng (*Bảy tỷ, tám trăm bốn mươi một triệu, bảy trăm mười nghìn đồng*)

\* Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.
- Phương thức đấu giá.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín.

- Thù lao dịch vụ đấu giá.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản.
- \* Thời gia, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.
- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo được công khai trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá tài sản.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Bộ phận một cửa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ: Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội: Điện thoại 024.3861.5322;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành đấu giá;
- Viện KSND huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA;

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Đình Nghĩa**