

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN PHÚC THỌ

Số 440/TB-THADS

Phúc Thọ, ngày 8 tháng 01 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI
CÔNG VĂN ĐẾN
Số: 1892 /CV
Ngày: 11 tháng 01 năm 2018

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định số: 06/2015/QĐST-KDTM ngày 17 tháng 4 năm 2015 của Tòa án nhân dân huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 664/QĐ-CCTHA ngày 12 tháng 7 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHA ngày 19 tháng 10 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản tại Chứng thư thẩm định số 12.042/2017/CT-TĐG/CPE ngày 04/12/2017 của Công ty Cổ phần Tư vấn Thẩm định Dự án Xây dựng Hà Nội.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ, Tp. Hà Nội

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất 01 thửa số 63, tờ bản đồ số 04, tại xã Xuân Phúc, huyện Phúc Thọ, Tp Hà Nội

- Tài sản trên đất:

+ 01 nhà cấp 4 mái lợp ngói cũ, diện tích 40 m²

+ 01 lán xường đã xuống cấp, diện tích 20 m²

+ 01 bể nước

3. Giá khởi điểm: 770.333.000 đồng

(Bảy trăm bảy mươi triệu, ba trăm ba mươi ba nghìn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: diện tích văn phòng rộng rãi, thoáng mát; trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá.
- Phương án đấu giá: có khả thi và hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tín nhiệm không.
- Thù lao dịch vụ đấu giá: phù hợp theo quy định của pháp luật về đấu giá.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).
- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, thị trấn Phúc Thọ, TP Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân huyện Phúc Thọ thông báo để các tổ chức đấu giá biết ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Phúc Thọ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Đức Mạnh