

Số: 712./TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 22 tháng 06 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn Cứ Luật Đấu giá Tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;  
Căn cứ Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;  
Căn cứ Quyết định số 17/2013/QĐST-KDTM, ngày 15/11/2013 của TAND  
quận Từ Liêm, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 775/QĐ-CCTHADS ngày 25/05/2021 của Chi  
cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất  
số: 58/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 04 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự  
huyện Thạch Thất;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số: 718/TB-CCTHADS ngày  
15/06/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo lựa  
chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân  
sự huyện Thạch Thất: địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Hà Nội;

**Tài sản đưa ra bán đấu giá:**

Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 72, tờ bản  
đồ số 17, diện tích 231,0m<sup>2</sup> tại xã Lại Thượng, huyện Thạch Thất, Hà Nội. Giấy chứng  
nhận quyền sử dụng đất số AH 809556; số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng  
đất :H.01632/QSDĐ/836/QĐ-UB, do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 17/04/2008  
cho bà Chu Thị Nhâm; địa chỉ: thôn Lại Thượng, xã Lại Thượng, huyện Thạch Thất,  
Hà Nội, hiện ở tại: Tổ dân phố Hồng Ngự, phường Thụy Phương, quận Bắc Từ Liêm,  
thành phố Hà Nội (Hợp đồng thế chấp số công chứng 2142.2010/HĐTC ngày  
02/12/2010 tại phòng công chứng số 3, thành phố Hà Nội);

Giá khởi điểm: **365.439.000 đồng**. (Bằng chữ: Ba trăm sáu mươi lăm triệu, bốn  
trăm ba mươi chín nghìn đồng);

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài  
sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ  
chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Từ ngày  
22/06/2022 đến hết ngày 24/06/2022** ( Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án  
dân sự huyện Thạch Thất thành phố Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND H. Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Quốc Cường