

Số: ~~1899~~1899/TB-THADS

Hà Đông, ngày 12 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số:
19A/2021/QDST-KDTM ngày 16/03/2021 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông,
thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 186/QĐ-CCTHA ngày 21/05/2021 của
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 36/QĐ-
CTHA ngày 21/4/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà
Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám
định Tiên Phong.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo về việc lựa chọn tổ
chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Nội dung:

1. Người có tài sản: Chi cục THADS quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản bán đấu giá:

Căn hộ Chung cư số A -32C5-13, diện tích 112,4m², tòa A- Khu chung cư
và thương mại dịch vụ hỗn hợp Capitaland- Hoàng Thành, Lô CT08 khu Cổ
Ngựa- khu đô thị mới Mỗ Lao, phường Mỗ Lao, quận Hà Đông, thành phố Hà
Nội, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản
khác gắn liền với đất số CE222085, số vào sổ cấp GCN:CS26102 do Sở tài
nguyên và môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 24/9/2016 mang tên bà
Nguyễn Thị Kim Lý và ông Nguyễn Trọng Lâm.

Giá khởi điểm là: 2.607.680.000 đồng (Hai tỷ sáu trăm linh bảy triệu sáu
trăm tám mươi nghìn đồng).

3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Đến hết
ngày 14/7/2022 (nộp trực tiếp trong giờ làm việc hành chính).

4. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi
cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Lô 3, thửa 8,
khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

5. Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

6. Hồ sơ tổ chức bán đấu giá tài sản:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực... và các tài liệu có liên quan.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Trang TT điện tử Tổng cục THADS ;
- CTTĐT về đấu giá tài sản;
- Viện KSND quận Hà Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Hương