

Thanh Trì, ngày 02 tháng 8 năm 2022.

**THÔNG BÁO**  
**V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014, 2022

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Bản án số 15/2019/KDTMST ngày 22 tháng 08 năm 2019 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 18/2019/QĐ-SCBSQĐ ngày 05 tháng 9 năm 2019 của Tòa án nhân dân quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1011/QĐ- CTHADS ngày 26/5/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 286.7/2022/CT-BCV ngày 25/7/2022 của Công ty CP tư vấn và thẩm định giá Doanh Nghiệp;

Do các bên không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

\* Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, Hà Nội - Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội

\* Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng thửa đất và tài sản trên đất thuộc số 04, tờ bản đồ số 29 tại địa chỉ xã Liên ninh, huyện Thanh Trì, Hà Nội được UBND huyện Thanh Trì cấp GCNQSD đất ngày 30/9/2004 theo số Đ 905400, số vào sổ 0524, số HS: 23011014, chủ sở hữu là ông Lê Chính Thu (chết) và bà Nguyễn Thị Chanh

Giá tài sản là: 4.462.061.000 đồng (Bốn tỷ, bốn trăm sáu mươi hai triệu, không trăm sáu mươi một nghìn đồng). Trong đó quyền sử dụng đất = 4.288.365.000 đồng, tài sản trên đất = 173.696.000 đồng.

\* Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.
- Phương thức đấu giá.