

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 và Công văn số 66/TCTHADS-NV1 ngày 08/01/2021 về việc triển khai thực hiện quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 04/2020/KDTM-ST, ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Toà án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 55/QĐ – CCTHADS, ngày 08 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 29/QĐ-CCTHADS, ngày 20 tháng 6 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 02225751-PĐ/CT, ngày 04/10/2022 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 13, tờ bản đồ số 27 tại thôn Đoài, xã Việt Hùng, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội đã được UBND huyện Đông Anh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 035555, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận 1073 QĐ-UBND.2011/CH.00082.2011 ngày 06/4/2011 mang tên ông Nguyễn Đình Học.

Giá khởi điểm: 3.087.023.000 đồng (Ba tỷ, không trăm tám mươi bảy triệu, không trăm hai mươi ba nghìn đồng)

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến 16 h 30 phút ngày 12/10/2022, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện

Đông Anh. địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, Hà Nội.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo đề các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;

- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Phương