

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Bán đấu giá tài sản do Quốc hội ban hành ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 22/2022/DSST ngày 08/4/2022 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định thi hành án số 821, 822/QĐ-CCTHADS ngày 12/7/2022 của Chi cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sở hữu căn hộ số 91/QĐ-CCTHADS ngày 07/9/2022 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 18/QĐ- CCTHADS ngày 23/9/2022 của của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, TP. Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 00686/2022/CTTĐG- NHẤT TÍN ngày 02 tháng 11 năm 2022 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Thông tin người có tài sản:

- Tên người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì
- Địa chỉ: Km 11 + 500 đường Ngọc Hồi, xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, Hà Nội

2. Thông tin tài sản bán đấu giá:

Quyền sở hữu Căn hộ 2412 – CT8A Công trình có chức năng hỗn hợp Đại Thanh, xã Tả Thanh Oai, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 686227, số vào cấp giấy chứng nhận số: CS 15481 do Sở tài nguyên môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 04/7/2015 cho bà Nguyễn Thị Uyên.

3. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: 754.860.000 đ (Bảy trăm năm mươi tư triệu, tám trăm sáu mươi ngàn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

(Quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản do Quốc hội ban hành ngày 17/11/2016 và các quy định của pháp luật về bán đấu giá tài sản).

5. Thông tin tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- **Thời gian:** 03 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo
- **Địa điểm nộp hồ sơ:** tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì - Đ/c: Km 11 + 500 đường Ngọc Hồi, xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, Hà Nội

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo cho các tổ chức bán đấu giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Cục THADS TP Hà Nội (để đăng trên cổng TTĐT);
- VKSND huyện Thanh Trì (để kiểm sát)
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Minh Huế