

Số: 73/TB-CCTHADS

Thạch Thất, ngày 07 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO
Về kết quả bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 39 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Bản án, quyết định số: 90/2018/KDTM-PT ngày 11/7/2018 của TAND thành phố Hà Nội và Bản án số: 07/2017/KDTM-ST ngày 16/6/2017 của TAND huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 34/QĐ-CCTHADS ngày 06/11/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 32/QĐ-CCTHADS ngày 22/02/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 00549/2022/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 21/9/2022 của Công ty CP Tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 0210/22/HĐDV-ĐGTU ngày 05/10/2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Trường Uy, địa chỉ: Phòng 326, tòa HH2A, khu đô thị Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, TP. Hà Nội;

Căn cứ Biên bản đấu giá ngày 04/11/2022 của Công ty đấu giá Hợp danh Trường Uy.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Á Châu, địa chỉ: 442 Nguyễn Thị Minh Khai, phường 5, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh;

Người phải thi hành án: Công ty TNHH Xăn dầu Minh Dũng. Người đại diện theo pháp luật: bà Trần Nhật thu – Chức vụ: Giám đốc công ty, địa chỉ: thôn Vĩnh Lộc, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: ông Trần Quang Dũng và bà Chu Thị Hạnh, cùng nơi cư trú: thôn 3, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội.

Nội dung thông báo kết quả cuộc đấu giá, người mua được tài sản:

Công ty đấu giá Hợp danh Trường Uy đã tổ chức đấu giá thành công tài sản là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 48, tờ bản đồ số 8, diện tích 122m², tại địa chỉ: thôn 1, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội. Giấy



chứng nhận quyền sử dụng đất số: AH 817966, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: H.02303/QSDĐ/121/QĐ-UB do UBND huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây (nay là Tp. Hà Nội) cấp ngày 18/01/2008 cho ông Trần Quang Dũng và bà Chu Thị Hạnh.

Giá khởi điểm của tài sản là: 6.067.967.148 đồng (Bằng chữ: *Sáu tỷ, không trăm sáu mươi bảy triệu, chín trăm sáu mươi bảy nghìn, một trăm bốn mươi tám đồng*).

Người mua được tài sản là: bà Nguyễn Thị Ngọc Lan, CCCD số: 042175018968 do Cục Cảnh sát quản lý HC về TTXH cấp ngày 22/11/2021, Hộ khẩu thường trú: số 20 ngõ 41 Trường Chinh, phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân, Tp. Hà Nội, số CCCD: 001184030541, cấp ngày: 20/7/2021, nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý HC về TTXH;

Giá bán tài sản là: 6.067.967.148 đồng (Bằng chữ: *Sáu tỷ, không trăm sáu mươi bảy triệu, chín trăm sáu mươi bảy nghìn, một trăm bốn mươi tám đồng*).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có QL&NVLQ;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN


Nguyễn Long Giang