

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN HÀ ĐÔNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...539.../TB-THADS

Hà Đông, ngày 26 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 27/2020/QĐST-DS ngày 10 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 253/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 7 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 09 tháng 12 năm 2022 của Công ty TNHH thẩm định giá và tư vấn Thuận Phát;

Do các đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh

Địa chỉ: tầng 3, lô 76 Khu tập thể công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 275 m², thuộc thửa đất số 55, tờ bản đồ số 06, tại địa chỉ: tổ dân phố Phú Mỹ, phường Biên Giang, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội. đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH: 930609; số vào sổ cấp GCN: CH-01175 do UBND quận Hà Đông cấp ngày 06/3/2012 đứng tên người sử dụng đất, sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất ông Phạm Văn Minh.

Tài sản gắn liền với đất gồm: 01 nhà 03 tầng xây gạch trần đổ bê tông có hiện trạng: Tầng 1 xây gạch trần đổ bê tông diện tích sàn xây dựng 75 m²; phía trước có sân, tường bao xây gạch, rào sắt, cổng sắt, mái tôn và quay tôn xung quanh trên diện tích 17,2 m². Tầng 2 xây gạch trần đổ bê tông, diện tích sàn xây dựng 75 m². Tầng 3 có phần tum và công trình cột sắt, mái tôn diện tích 40 m²;

01 công trình xây gạch, lợp tôn làm công trình phụ và nhà kho, diện tích 30,6 m²; Sân có công trình cột sắt mái tôn diện tích 65,3 m².

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có QLNVLQ;
- Viện KSND Q Hà Đông;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Ngọc Sơn