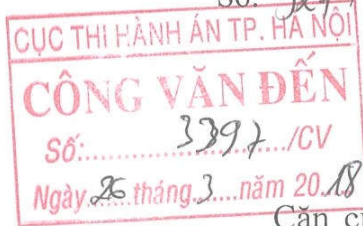


Số: 927/TB-THADS

Quốc Oai, ngày 23 tháng 03 năm 2018



## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH 14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 24/2016/QĐST- DS ngày 22 tháng 9 năm 2016 của Toà án nhân dân huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 69/QĐ-CCTHADS ngày 10/03/2017 của Chi cục trưởng, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 24/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP. Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 01829601- PD ngày 15 tháng 03 năm 2018 của Công ty cổ phần Giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 173, tờ bản đồ số: 09, tại địa chỉ: Thôn Ro, xã Tuyết Nghĩa, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 129413, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 00313.QSĐĐ/H do UBND huyện Quốc Oai, tỉnh Hà Tây cũ nay là TP Hà Nội cấp ngày 29/9/2004 cho hộ ông Nguyễn Quang Lĩnh. Ngày 22/11/2010 đính chính hộ ông Nguyễn Quang Lĩnh thành hộ ông Nguyễn Thái Lĩnh tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Quốc Oai, TP Hà Nội diện tích theo kiểm tra thực tế và theo bản đồ dự án Vilap đã được sở Tài Nguyên và Môi Trường thành phố Hà Nội xác nhận là thửa đất số 193, tờ bản đồ số 24, diện tích 386.6 m<sup>2</sup>.

Tổng giá trị tài sản thẩm định: **682.618.000đ** ( Sáu trăm tám mươi hai triệu, sáu trăm mười tám nghìn đồng ).

Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: đến hết 11 giờ ngày 26/03/2018

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai ( Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP. Hà Nội ).

**Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;

- Lưu VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Phạm Đức Trường**