

Thanh Trì, ngày 11. tháng 5 năm 2023.

**THÔNG BÁO**  
**V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Bản án số 19/2021/KDTM-ST ngày 15 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 34/QĐ- CCTHADS ngày 11/10/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 23/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì;

Căn cứ chứng thư và báo cáo kết quả thẩm định giá số 102.4/2023/CT- BCV ngày 13/4/2023 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Doanh Nghiệp

Do các bên không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

\* Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, Hà Nội - Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội

\* Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 140(2) tờ bản đồ số 10, địa chỉ: Xã Yên Mỹ, huyện Thanh Trì, Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB463505, do UBND huyện Thanh Trì – thành phố Hà Nội cấp ngày 15/5/2010 cho ông Đàm Vũ Ánh

Giá tài sản quyền sử dụng 164,4m<sup>2</sup> đất là **3.288.000.000** đồng (Ba tỷ, hai trăm tám mươi tám triệu đồng)

\* Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.
- Phương thức đấu giá.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín.