

Số: 1112./TB-CCTHADS

Thanh Trì, ngày 15 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014; năm 2022;

Căn cứ Bản án số 08/2020/DSST ngày 31 tháng 3 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 168/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 20/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 03 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, TP Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 00167/2023/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 08 tháng 5 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Nhất Tín;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như sau:

Tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì- địa chỉ: KM12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội.

Tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ thửa đất số 40 (1), tờ bản đồ số 47, Thị trấn Văn Điển, huyện Thanh Trì, Hà Nội (hiện nay là số nhà 16 phố Phan Trọng Tuệ , Thị trấn Văn Điển , huyện Thanh Trì , Hà Nội) theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 472013, số vào sổ cấp GCN: 181/2012/HĐTP/CH00116 do UBND huyện Thanh Trì, TP Hà Nội cấp ngày 07/01/2013 cho bà Phạm Thị Tố Lan.

Giá khởi điểm bán đấu giá là: **2.160.298.000 đồng** (hai tỷ một trăm sáu mươi triệu hai trăm chín mươi tám nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Đủ điều kiện được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản.
- Đủ điều kiện theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp.
- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.
- Đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Thời gian địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:
- Thời gian: 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng thông báo.
 - Hồ sơ bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

- Cách thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì- địa chỉ: KM12+500 đường Ngọc Hồi, xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, Hà Nội. SĐT liên hệ: 0399.131.338.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo để các tổ chức đấu giá được biết.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tp.Hà Nội
- Trang thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu VT, HSTHA;



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Đình Phú