

Số: 2673/TB-THADS

Hà Đông, ngày 17 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO THI HÀNH ÁN

CHẤP HÀNH VIÊN CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Bản án, Quyết định số 43/2022/QDST-DS ngày 13 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Hà Đông, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 535/QD-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 69/QD-CCTHADS ngày 11 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 240501-HI/2023/HĐTDG-NHV ngày 24 tháng 5 năm 2023 của Công ty cổ phần Thẩm định giá – Dịch vụ Nghĩa Hưng;

Căn cứ Hợp đồng Dịch vụ đấu giá tài sản số 06.07/2023/DG/S1QG ngày 07/7/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông và Công ty đấu giá Hợp Danh số 1 Quốc Gia;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 06.07/2023/TBBĐG-S1QG ngày 14/7/2023 Công ty Đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia;

Thông báo để cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng - địa chỉ: số 89 Láng Hạ, Ba Đình, Hà Nội;

Người phải thi hành án: ông Lê Hữu Thường và Bùi Thị Tiên - Địa chỉ: số 763 Huyền Kỳ, tổ dân phố 8, phường Phú Lãm, Hà Đông, Hà Nội.

Được biết dự kiến thời gian tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên vào lúc 10 giờ 00 phút, ngày 17/8/2023 tại Phòng đấu giá của Công ty Đấu giá Hợp Danh số 1 Quốc Gia – Địa chỉ: Phòng 4009, tòa B – Vinaconex 2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội.

Tài sản bán đấu giá là:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 7, tờ bản đồ số 06, địa chỉ: thôn Huyền Kỳ, xã Phú Lãm, huyện Thanh Oai, Hà Tây nay là số 763 Huyền Kỳ, tổ dân phố 8, phường Phú Lãm, Hà Đông, Hà Nội theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số A 991627, số vào sổ cấp GCN: 225 QSDĐ do UBND H.Thanh Oai, T.Hà Tây cũ cấp ngày 02/10/1998 cho Ông Lê Hữu Thường, cập nhật thay đổi sau khi cấp GCN ngày 19/10/2015 (hồ sơ số 68312.2015).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01(một) ngày làm việc, người phải thi



hành án có quyền được nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền phải thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông thông báo cho các bên đương sự được biết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Hoàng Thanh Tú

