

Thanh Trì, ngày 17 tháng 7 năm 2023.

THÔNG BÁO
V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định số 254/2022/QĐ-PT ngày 18 tháng 07 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Bản án số 07/2022/DSST ngày 18 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thu hồi số 116/QĐ- CCTHADS; Quyết định thi hành án số 1056/QĐ- CCTHADS cùng ngày 12/6/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Do các bên không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

* Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, Hà Nội - Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội

* Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa số 11, tờ bản đồ số 18, diện tích 180m²(thực tế 172.8m²) tại địa chỉ xã Vĩnh Quỳnh, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 687922 số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CS-TTR 00928 CH01768 do sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 23/9/2015 cho ông Không Minh Sơn, ngày 15/6/2016 Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội- CN Thanh Trì chứng nhận chuyển nhượng từ ông Không Minh Sơn cho ông Trần Văn Tuấn

Giá tài sản là **3.712.838.000** đồng (Ba tỷ, bảy trăm mười hai triệu, tám trăm ba mươi tám nghìn đồng)

* Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.
- Phương thức đấu giá.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín.
- Thù lao dịch vụ đấu giá.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản.
- * Thời gia, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.
- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo được công khai trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá tài sản.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Bộ phận một cửa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ: Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội: Điện thoại 024.3861.5322;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành đấu giá;
- Viện KSND huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA;

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Đình Nghĩa