

Số: 965./TB-THADS

Gia Lâm, ngày 25. tháng 07. năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số: 55/2021/QĐST-DS ngày 28 tháng 05 năm 2021 của TAND huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 675/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 04 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP.Hà Nội;

Căn cứ vào các Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 08 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP.Hà Nội,

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 17 tháng 07 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá và Tư vấn Thuận Phát;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội thông báo cho các tổ chức bán đấu giá như sau:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội đang tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 25, tờ bản đồ số 15 tại, địa chỉ: Thôn Lê Xá, xã Đa Tốn, huyện Gia Lâm, TP Hà Nội; Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y855036, vào sổ cấp giấy chứng nhận: 0158.QSĐĐ/1695 do UBND huyện Gia Lâm cấp ngày 03/11/2003, đã đính chính thông tin chủ sử dụng đất ngày 19/05/2008 đứng tên ông Đào Hữu Ván, bà Trịnh Thị Đoan

2. Tài sản gắn liền với đất:

- 01 nhà xây 03 tầng 01 tum (mái phía trên cùng được lợp bằng ngói), kết cấu bê tông cốt thép, xây tường 20cm; nền lát gạch men; hệ thống cửa và tay vịn cầu thang làm bằng gỗ. Nhà được xây năm 2001. Diện tích 01 sàn xây dựng là 63,9m², tổng diện tích xây dựng là 127,8m².

- 01 lán mái tôn khung sắt, có diện tích 49,4m².

- Sân lát gạch đỏ có diện tích là 139,8m².