

Số: 1172/TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 28 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 19/2020/QĐST-DS ngày 6 tháng 11 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 81/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 05 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 30/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 06 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 5/1/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 01.174B2023/VIV-HSTĐ ngày 29 tháng 6 năm 2023 của Công ty cổ phần định giá và Đầu tư Việt;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá tài sản sau:

Tài sản: Toàn bộ quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 43a, tờ bản đồ số 10 tại thôn Tân Trại, xã Phú Cường, huyện Sóc Sơn Hà Nội. Giấy chứng nhận số AĐ 291403 do UBND huyện Sóc Sơn thành phố Hà Nội cấp ngày 21/1/2008 cho ông Trần Thành Công và bà Trần Thị Dung.

Giá khởi điểm là: Tổng giá trị quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 43a, tờ bản đồ số 10 tại thôn Tân Trại, xã Phú Cường, huyện Sóc Sơn Hà Nội là 6.785.094.000đ (Sáu tỷ bảy trăm tám năm triệu không trăm chín tư nghìn không trăm đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 02/08/2023.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, Thành phố Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Thị Kiều Chinh