

Số: 35 TB-CCTHADS

Hà Đông, ngày 17 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Luật đấu giá tài sản;
Căn cứ Quyết định số 06/2021/QĐST-KDTM ngày 25/6/2021 của TAND
quận Hoàng Mai, TP Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 489/QĐ-CCTHADS ngày 10/11/2022
của Chi cục THADS quận Hà Đông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 84/QĐ-CCTHADS ngày
26/6/2023 của Chi cục THADS quận Hà Đông;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá của Công ty cổ phần thẩm định giá- dịch
vụ Nghĩa Hưng;

Chi cục THADS quận Hà Đông thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá
tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Nội dung:

1/ Người có tài sản: Chi cục THADS quận Hà Đông, TP Hà Nội.

2/ Tài sản bán đấu giá:

*Quyền sử dụng 115,4m² đất thực tế theo hiện trạng sử dụng đất và các tài
sản gắn liền với đất tại thửa đất số 74, tờ bản đồ số 39, địa chỉ thửa đất: Đới
1, thôn Đa Sỹ, xã Kiến Hưng, thị xã Hà Đông, tỉnh Hà Tây (nay là quận Hà
Đông, TP Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 753434, số
vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H-1008/KH do UBND thị xã
Hà Đông cấp ngày 29/12/2006 cho ông Nguyễn Văn Miên bà Lê Thị Tung (theo
Giấy chứng nhận là 117m²).*

3/ Giá khởi điểm là: 6.140.000.000đ (Sáu tỷ một trăm bốn mươi triệu
đồng)

4/ Thời gian đăng ký nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Ngày 18,21,22/8/2023
(nộp trực tiếp trong giờ hành chính);

5/ Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục THADS quận Hà Đông, tp Hà Nội- Địa
chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, tp Hà
Nội;



6/ Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá tài sản.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm về việc tổ chức bán đấu giá;
- Thù lao, chi phí tổ chức đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với Luật đấu giá tài sản;

7/ Hồ sơ tổ chức bán đấu giá tài sản:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực... và các tài liệu khác có liên quan.

Vậy Chi cục THADS quận Hà Đông, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- CTTĐT về đấu giá tài sản;
- Lưu VT; HSTHA



CHẬP HÀ VIÊN

Phạm Tường Huân

