

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.HÀ NỘI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
HUYỆN THANH TRÌ

Số: 1881/TB-CCTHADS

Thanh Trì, ngày 12 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014; năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 22/2022/QĐST-KDTM ngày 07 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 141/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, TP Hà Nội;

Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 39/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, TP Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 23SHC0479 ngày 07 tháng 9 năm 2023 của Công ty TNHH thẩm định giá SHC Việt Nam;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như sau:

Tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì- địa chỉ: KM12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội.

Tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 137, tờ bản đồ số 18 tại địa chỉ Xóm 9, thôn Yên Ngưu, xã Tam Hiệp, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội đã được UBND huyện Thanh Trì cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 396465, số vào sổ cấp GCN 2319.1084/2009/VBTK ngày 18/8/2009 mang tên bà Lê Kim Nga.

Giá khởi điểm bán đấu giá là: **4.564.472.811 đồng** (bốn tỷ, năm trăm sáu mươi bốn triệu, bốn trăm bảy mươi hai nghìn tám trăm mười một đồng)

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Đủ điều kiện được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản.
- Đủ điều kiện theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ

Tư pháp.

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.
- Đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

Thời gian địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

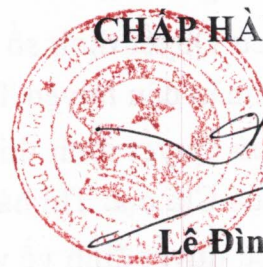
- Thời gian: 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng thông báo.
- Hồ sơ bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

- Cách thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì- địa chỉ: KM12+500 đường Ngọc Hồi, xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, Hà Nội. SĐT liên hệ: 0399.131.338.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo để các tổ chức đấu giá được biết.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tp.Hà Nội
- Trang thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu VT, HSTHA;



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Đình Phú