

Thanh Trì, ngày 18 tháng 9 năm 2023.

**THÔNG BÁO**  
**V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014, 2022

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định số 18/2014/DSST ngày 27 tháng 10 năm 2014 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 731/QĐ-CCTHA ngày 08 tháng 7 năm 2015 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 37/QĐ-CCTHADS ngày 18/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì;

Căn cứ chứng thư và báo cáo kết quả thẩm định giá số 23/SHC0478 ngày 07/9/2023 của Công ty TNHH thẩm định giá SHC Việt Nam.

Do các bên không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

\* Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, Hà Nội - Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội

\* Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất thuộc Thửa đất số 66, tờ bản đồ số 45 và tài sản gắn liền trên đất tại xã Vĩnh Quỳnh, huyện Thanh Trì, Hà Nội

Giá tài sản là **3.442.869.495 đồng** (Ba tỷ, bốn trăm bốn mươi hai triệu, tám trăm sáu mươi chín nghìn, bốn trăm chín mươi năm đồng)

\* Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.
- Phương thức đấu giá.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín.
- Thù lao dịch vụ đấu giá.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản.

\* Thời gia, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày 18/9/2023 thông báo được công khai trên trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá tài sản.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Bộ phận một cửa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ: Km 12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

***Nơi nhận:***

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành đấu giá;
- Viện KSND huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA;

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Đình Nghĩa**