

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.HÀ NỘI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
HUYỆN THANH TRÌ

Số: 225./TB-CCTHADS

Thanh Trì, ngày 25 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014; năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 08/2016/QĐST-DS ngày 20 tháng 6 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì, Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 199/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì;

Căn cứ quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 69/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, TP Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2310140/CT-TPV ngày 18 tháng 10 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong;

Do các bên không thỏa thuận tổ chức đấu giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 176(3), tờ bản đồ số 19, địa chỉ thửa đất: Thôn Ngọc Hồi, xã Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 6444052 do UBND huyện Thanh Trì cấp ngày 08/02/2010 đứng tên sử dụng ông Đặng Đình Đức, bà Nguyễn Thị Trà Giang có giá khởi điểm bán đấu giá là: **1.558.733.400 đồng** (một tỷ năm trăm năm mươi tám triệu bảy trăm ba mươi ba nghìn bốn trăm đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Đủ điều kiện được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản.
- Đủ điều kiện theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp.
- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá.
- Đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 25/10/2023 đến hết ngày 30/10/2023.

- Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì

- Địa chỉ nộp hồ sơ: KM12+500 đường Ngọc Hồi, xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, Hà Nội. SĐT liên hệ: 0399.131.338.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo để các tổ chức đấu giá được biết.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tp.Hà Nội
- Trang thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Đường sá;
- VKSND huyện Thanh Trì;
- Lưu VT, HSTHA;

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Đình Phú