

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIA LÂM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 278./TB-THADS

Gia Lâm, ngày 18 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 3)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 113/2022/QĐST-DS ngày 30 tháng 08 năm 2022 của
Tòa án nhân dân huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 277/QĐ-CCTHADS ngày 17
tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền
với đất số: 16/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 06 năm 2023 của Chấp hành viên Chi
cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số: 05.09/2023/ĐG/S1QG ngày
31/10/2023; Phụ lục Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số:
05.09PL1/2023/ĐG/S1QG ngày 26/10/2023 và Phụ lục Hợp đồng dịch vụ bán đấu
giá tài sản số: 05.09PL2/2023/ĐG/S1QG ngày 14/12/2023 giữa Chi cục Thi hành
án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội và Công ty Đấu giá hợp danh số 1 Quốc Gia;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 05.09(3)/2023/TBĐG-S1QG ngày
18 tháng 12 năm 2023 của Công ty Đấu giá hợp danh số 1 Quốc Gia;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội thông báo về việc tổ
chức bán đấu giá tài sản như sau:

- Quyền sử dụng 58,2m² đất tại thửa đất số 53(1) tờ bản đồ số 12, địa chỉ
Cụm 13, tổ Yên Hà, TT Yên Viên, huyện Gia Lâm, TP Hà Nội (Địa chỉ hiện nay:
Số 45A, ngõ 455 Hà Huy Tập, TT Yên Viên, huyện Gia Lâm, TP Hà Nội) theo Giấy
chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
số BM 908799, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH07011/451/QĐ-UBND do Ủy
ban nhân dân huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội cấp ngày 25/03/2013 cho ông
Nguyễn Xuân Đông và bà Trần Thị Nguyệt.

- Toàn bộ phần công trình xây dựng gắn liền với diện tích đất thế chấp.

* **Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá hợp danh
số 01 Quốc Gia, địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B – Vinaconex 2, KĐT Kim Văn – Kim
Lũ, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội.

* **Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu
giá:** Như trên.

* **Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

- Thời gian xem tài sản: Ngày 04/01/2024 và ngày 05/01/2024 (Trong giờ
hành chính).