

- Địa điểm xem tài sản đấu giá: Số 45A, ngõ 455 Hà Huy Tập, TT Yên Viên, huyện Gia Lâm, TP Hà Nội

\* **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày 18/12/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 16/01/2024 (Trong giờ hành chính, trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại Phòng 4009, Tòa B – Vinaconex 2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội.

\* **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 2.044.911.575 đồng (Hai tỷ, không trăm bốn mươi bốn triệu, chín trăm mười một nghìn, năm trăm bảy mươi lăm đồng).

\* **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng).

- Tiền đặt trước: 350.000.000 đồng (Ba trăm năm mươi triệu đồng) chuyển khoản vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh số 01 Quốc Gia.

\* **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:**

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 09 giờ 30 phút, ngày 19/01/2024.

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Phòng đấu giá của Công ty Đấu giá hợp danh số 01 Quốc Gia, địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B – Vinaconex 2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội.

\* **Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

- Bước giá: 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng).

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Công ty Đấu giá hợp danh số 01 Quốc Gia, địa chỉ: Phòng 4009, Tòa B – Vinaconex 2, KĐT Kim Văn – Kim Lũ, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội – Điện thoại: 0246.292.1679 – 0947919772.

Mức giá trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản, chi phí công chứng và các loại thuế, phí khác theo quy định của pháp luật kể cả thuế thu nhập cá nhân của người bán (Do người mua chịu).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo đề: Người được thi hành án; người phải thi hành án; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND TT Yên Viên, huyện Gia Lâm;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Gia Lâm;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Hà Nội;



*Lê Thị Bảo Hằng*