

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH TRÌ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 944./TB-THADS

Thanh Trì, ngày 10 tháng 01 năm 2024.

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 07/2019/KDTM-ST ngày 25/10/2019 của Tòa án nhân dân huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 164/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất số 34/QĐ-CCTHADS ngày 11/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư số 23SHC0662 ngày 04/01/2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá SHC Việt Nam;

Căn cứ quy định của pháp luật, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì; địa chỉ: Km12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, TP. Hà Nội, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản sau:

- Toàn bộ số tài sản riêng của ông Nguyễn Quang Hoà, bà Trần Thị Ngát và những người ở trên thửa đất số 67, tờ bản đồ số 27 tại địa chỉ: Cụm 10, thôn Vĩnh Ninh, xã Vĩnh Quỳnh, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội (các tài sản không thuộc khối tài sản kê biên, bán đấu giá đảm bảo thi hành án việc thanh toán trả nợ của Công ty cổ phần H-B-T cho Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam).

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: **34.675.083 đồng** (có Phụ lục: Đặc điểm tài sản và giá trị thẩm định giá kèm theo).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở, vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;

- Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan;

- Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 10/01/2024 đến hết ngày 12/01/2024 (trong giờ làm việc hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Bộ phận một cửa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội; Địa chỉ: Km12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, TP.Hà Nội;.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Không Trường An