

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH TRÌ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~2148~~/TB-CCTHADS

Thanh Trì, ngày 30 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số 350/2021/DSPT ngày 12 tháng 10 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Bản án số 46/2021/DSST ngày 08 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 165/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 24SHC0048 ngày 11 tháng 4 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá SHC Việt Nam;

Căn cứ Thông báo số 09A/2024/TB-RBA/PL01 ngày 30 tháng 5 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh RBA.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo cho:

- Ông Nguyễn Đình Lai- địa chỉ: thôn Phú Diễn, xã Hữu Hòa, huyện Thanh Trì, Hà Nội.

Được biết để thi hành:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì đã đăng tải thông tin lựa chọn tổ chức đấu giá theo quy định và ký hợp đồng bán đấu giá với Công ty đấu giá hợp danh RBA, địa chỉ trụ sở: Lô 12 DV 13 Khu Đô thị Tây Nam Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội để bán đấu giá tài sản gồm:

01 tủ bằng kim loại có kích thước khoảng 65cm x 50cm x 150cm. Bên trong có 11 khay bằng kim loại. Tình trạng: cũ, đã qua sử dụng, không kiểm tra được chất lượng.

01 Máy bơm nước, không rõ nhãn mác, đã qua sử dụng. Tình trạng: cũ, rỉ, không kiểm tra được chất lượng.

01 mắt camera đã sử dụng, không kiểm tra được chất lượng.

01 máy xay có kích thước 20cm x 20cm có chân đế đã qua sử dụng, tình trạng: cũ, rỉ, không rõ nhãn mác, không kiểm tra được chất lượng.

01 quạt điện có chữ Vinawind có kích thước khoảng 0,5m đã qua sử dụng. Tình trạng: đã cũ, rỉ, không rõ nhãn mác, không kiểm tra được chất lượng.

01 thùng kim loại có kích thước 1.6m x 1.6m. Tình trạng: đã cũ.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 06/6/2024 và ngày



07/6/2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì. Nếu Khách hàng không đi xem hiện trạng tài sản đấu giá mà khi tham gia đấu giá, trúng đấu giá thì không được khiếu nại, khiếu kiện về hiện trạng, chất lượng của tài sản đấu giá.

- Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh RBA bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá cho các khách hàng, người tham gia đấu giá mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh RBA từ ngày 30/5/2024 đến 16h30' ngày 10/6/2024. Lưu ý: Công ty đấu giá hợp danh RBA không bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá sau 16h30' ngày 10/6/2024 (Thời gian làm việc trong giờ hành chính các ngày làm việc trong tuần, trừ thứ 7, chủ nhật, ngày nghỉ, ngày lễ).

- Giá khởi điểm: 4.734.000 đồng (bốn triệu bảy trăm ba mươi tư nghìn đồng). Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT, mọi chi phí phát sinh liên quan đến việc tháo dỡ, vận chuyển, di dời tài sản và các khoản thuế, phí khác (nếu có) do người trúng đấu giá chi trả.

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 50.000 đồng (năm mươi nghìn đồng).

Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 900.000 đồng (chín trăm nghìn đồng). Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 10/6/2024 đến 16h30' ngày 12/6/2024. Tiền đặt trước phải có trong tài khoản của RBA chậm nhất là 16h30' ngày 12/6/2024. Mọi khoản tiền đặt trước có trong tài khoản của Công ty sau 16h30' ngày 12/6/2024 được coi là không hợp lệ, khách hàng không đủ điều kiện tham gia đấu giá. Khoản tiền đặt trước được nộp bằng hình thức chuyển khoản trong thời gian quy định vào tài khoản của RBA theo chỉ dẫn:

+ Tên tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh RBA.

+ Số tài khoản: 1037305051

+ Tại Ngân hàng Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank) - Chi nhánh Hà Nội

+ Nội dung: "Tên người tham gia đấu giá/ CCCD" nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản theo Thông báo số 09A/2024/TB-RBA

Bước giá: 500.000 đồng (năm trăm nghìn đồng) trở lên và không hạn chế tối đa.

- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

+ Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân/Tổ chức đã mua, nộp tiền đặt trước và hồ sơ tham gia đấu giá đúng quy định; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 điều 38 Luật đấu giá tài sản.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 10h00 phút ngày 13/6/2024 tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh NRA.

- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói, theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Công ty đấu giá hợp danh RBA, địa chỉ trụ sở: Lô 12 DV 13 Khu Đô thị Tây Nam Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo cho các bên đương sự được biết thực hiện quyền và nghĩa vụ thi hành án.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Hữu Hòa;
- VKSND huyện Thanh Trì;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu VP, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thu Thủy

