

- Địa điểm xem tài sản đấu giá: Khu tập thể Bưu Điện, xã Yên Viên, huyện Gia Lâm, TP Hà Nội

* **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ 08 giờ 00 phút ngày 03/07/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/08/2024/2024 (Trong giờ hành chính, trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ tết theo quy định) tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Sơn Thịnh – Địa chỉ: Tầng 3, Lô 76 Khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

* **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 1.933.296.000 đồng (Một tỷ, chín trăm ba mươi ba triệu, hai trăm chín mươi sáu nghìn đồng).

* **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng).

- Tiền đặt trước: 386.000.000 đồng (Ba trăm tám mươi sáu triệu đồng).

* **Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 06/08/2024 đến 17h00 ngày 08/08/2024 vào số tài khoản: 1355599999 tại Ngân hàng thương mại cổ phần Quân Đội – Chi nhánh Thanh Xuân – Đơn vị thụ hưởng: Công ty Đấu giá hợp danh Sơn Thịnh.

* **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:**

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 14 giờ 00 phút, ngày 09/08/2024.

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Sơn Thịnh – Địa chỉ: Tầng 3, Lô 76 Khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

* **Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

- Bước giá: 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng).

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Công ty Đấu giá hợp danh Sơn Thịnh – Địa chỉ: Tầng 3, Lô 76 Khu tập thể Công ty sản xuất và kinh doanh của người tàn tật, phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội – Điện thoại liên hệ: 0338.959.568.

Mức giá trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản, chi phí công chứng và các loại thuế, phí khác theo quy định của pháp luật kể cả thuế thu nhập cá nhân của người bán (Do người mua chịu).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

