

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN GIA LÂM

Số: ~~MS~~/TB-THADS

Gia Lâm, ngày 09 tháng 09 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 28/2022/DSST ngày 14 tháng 03 năm 2022 của TAND huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 102/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 08 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 31 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội,

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số: 33/2024/HĐDVĐG ngày 12/07/2024 và Phụ lục Hợp đồng bán đấu giá tài sản số 3008/2005/PL01-HĐ DVĐG ngày 30/08/2024 ký giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm với Công ty Đấu giá hợp danh Sơn Thịnh;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản (Lần 2) số: 3008/2024/TB-ST ngày 30 tháng 08 năm 2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Sơn Thịnh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, TP Hà Nội thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 79 (1), tờ bản đồ số 45 tại địa chỉ thôn Ngọc Động, xã Đa Tốn, huyện Gia Lâm, TP Hà Nội được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 663069, vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ số: CH00159/121/QĐ-UBND do UBND huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội cấp ngày 19/01/2021 đứng tên ông Nguyễn Văn Huy. Diện tích của thửa đất là 155,5m², trong đó có 140m² là đất ở và 15,5m² là đất vườn. Phần diện tích đất sử dụng chung dùng làm ngõ đi có diện tích là 72m² được giới hạn bởi các điểm: 3,4,5,6,7,8,9,10,11.

- Tài sản gắn liền với đất: Toàn bộ tài sản gắn liền với đất (được nêu rõ chi tiết trong biên bản kê biên kèm theo).

