

**\* Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

- Thời gian xem tài sản: Ngày 23/09/2024 và ngày 24/09/2024 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm xem tài sản đấu giá: Thôn Ngọc Động, xã Đa Tốn, huyện Gia Lâm, TP Hà Nội

**\* Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ 08 giờ 00 phút ngày 05/09/2024 đến 17h00 ngày 01/10/2024 (Trong giờ hành chính, trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ tết theo quy định) tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Sơn Thịnh – Địa chỉ: Tầng 5, số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, TP Hà Nội.

**\* Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 9.296.365.000 đồng (Chín tỷ, hai trăm chín mươi sáu triệu, ba trăm sáu mươi lăm nghìn đồng).**

**\* Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:**

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng).

- Tiền đặt trước: 1.800.000.000 đồng (Một tỷ, tám trăm triệu đồng).

**\* Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 01/10/2024 đến 17h00 ngày 03/10/2024 vào số tài khoản: 8600888999 tại Ngân hàng thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Nam Hà Nội – Đơn vị thụ hưởng: Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Phong.

**\* Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:**

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 10 giờ 30 phút, ngày 04/10/2024.

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Phong – Địa chỉ: Tầng 5, số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, TP Hà Nội.

**\* Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

- Bước giá: 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng).

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Công ty Đấu giá hợp danh Bảo Phong – Địa chỉ: Tầng 5, số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, TP Hà Nội – Điện thoại liên hệ: 0984.135.369

Mức giá trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản, chi phí công chứng và các loại thuế, phí khác theo quy định của pháp luật kể cả thuế thu nhập cá nhân của người bán (Do người mua chịu).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo đề: Người được thi hành án; người phải thi hành án; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Đa Tốn, huyện Gia Lâm;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Gia Lâm;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Đức Lâm**

