

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ QUẬN HÀ ĐÔNG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:91...../TB-THADS

Hà Đông, ngày...10 tháng...10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 09/2022/KDTM-ST ngày 25,30/8/2022 của TAND quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 197/QĐ-CCTHADS ngày 4 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 70/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2024 của Chi cục THADS quận Hà Đông;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty cổ phần thẩm định giá – dịch vụ Nghĩa Hưng.

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội.

Do các bên không có ý kiến gì về việc thỏa thuận mời tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông-Địa chỉ: Lô 3, thừa 8, khu hành chính mới phường Hà Cầu, quận Hà Đông, TP Hà Nội cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng 26,5m² đất theo hiện trạng thực tế sử dụng đất, và các tài sản khác gắn liền trên đất tại địa chỉ: Số 6, Tập thể Công an, tổ dân phố số 1, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, TP Hà Nội; trên thửa đất 06A, tờ bản đồ số 00. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 224980, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH-00509 do UBND quận Hà Đông, thành phố Hà Nội cấp ngày 01/10/2010 mang tên bà Trương Thị Thu Hương (theo Giấy chứng nhận thừa đất trên có diện tích 30m²).

Giá khởi điểm là: **2.579.000.000đ (Hai tỷ năm trăm bảy mươi chín triệu đồng).**

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1/ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá tài sản.

- 2/ Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- 3/ Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm về việc tổ chức bán đấu giá;
- 4/ Thù lao, chi phí tổ chức đấu giá phù hợp;
- 5/ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;
- 6/ Các tiêu chí khác phù hợp với Luật đấu giá tài sản;

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực... và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 11 tháng 10 năm 2024 đến hết ngày 15 tháng 10 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp trong giờ hành chính.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội-
Địa chỉ: Lô 3, thửa 8, khu hành chính mới phường Hà Cầu, quận Hà Đông, TP Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADSTP Hà nội;
- Công thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Viện kiểm sát nhân dân quận Hà Đông;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Tường Huân

